



INTERPELLANZA DEL 13.11.2023 DELLA CONSIGLIERA GEORGIA GUGGIARI CONCERNENTE IL COINVOLGIMENTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA NELLE DOMANDE DI COSTRUZIONE

RISPOSTA DEL MUNICIPIO DEL 20.11.2023

Gentili consigliere e consiglieri comunali,

Precisiamo innanzitutto che le competenze della Commissione dell'edilizia sono quelle previste dall'art. 40 del regolamento comunale:

La commissione dell'edilizia e delle opere pubbliche si pronuncia:

- a. *sull'aspetto tecnico dei progetti relativi a opere pubbliche;*
- b. *sugli aspetti tecnico finanziari che non possono essere demandati alla commissione della gestione;*
- c. *sulle proposte municipali, sulle istanze e ricorsi diretti al consiglio comunale in materia pianificatoria e di opere pubbliche, che non siano demandati ad una commissione speciale.*

Nelle precedenti legislature alla Commissione edilizia veniva assegnato anche il compito consultivo di preavvisare le domande di costruzione limitatamente a quelle per fondi compresi nei nuclei.

Il Municipio ha già avuto modo di precisare i motivi per i quali ha rinunciato a richiedere il preavviso per queste domande. L'esame sull'inserimento paesaggistico degli interventi è ora svolto dall'Ufficio paesaggio e natura del Dipartimento del territorio, che si deve esprimere obbligatoriamente sulla domanda di costruzione nell'ambito dell'esame cantonale e ha di conseguenza valenza formale. Si è quindi deciso di snellire la procedura e di rinunciare al preavviso della commissione. Per quanto riguarda le domande di costruzione ordinarie non ritiene giustificato modificare le modalità di esame delle stesse. Per quanto riguarda le domande di costruzione concernenti i piani di quartiere o progetti definiti a PR di valenza pubblica il Municipio condivide l'opportunità di un coinvolgimento della commissione edilizia. Per le costruzioni concernenti l'edilizia pubblica la commissione edilizia viene già coinvolta al momento della presentazione del credito di progettazione e realizzazione e si esprime quindi anche sul progetto. Può darsi probabilmente sui due esempi che hai fatto potevamo in effetti, di questo ne abbiamo discusso in Municipio poi visto anche l'effetto mediatico che hanno avuto, abbiamo perso un'occasione per coinvolgere.

PER IL MUNICIPIO DI AGNO

Il sindaco

Il Segretario

Thierry Morotti

Davide Ferranti

Agno, 20 novembre 2023