



INTERPELLANZA Consiglio Comunale 18 dicembre 2023

Area (ex) Tropical tris

Egregio Sindaco,
Egredi Municipali,

avvalendoci delle facoltà concesse da LOC e RC, ci permettiamo interpellarvi - nuovamente al Capo Dicastero Amministrazione, Sindaco Thierry Morotti - in merito alla tematica riferita all'area (ex) Tropical, ciò in ragione del fatto che la pregressa interpellanza non è stata evasa per le risposte evasive date dal Capo Dicastero.

In sede di replica abbiamo chiesto di avere le risposte ai precisi quesiti posti nell'interpellanza, non senza ricevere l'intervento del Presidente del CC ad indicarci che le risposte da noi richieste avrebbero creato troppa burocrazia. Di che riproponiamo le domande che non hanno ricevuto risposta, ricordando che *"Il Municipio nelle risposte alle interpellanze si attiene ad una comunicazione trasparente: esso informa in modo proporzionato, oggettivo e completo, distinguendo chiaramente fra dati e valutazioni, indicando le fonti, senza tralasciare elementi essenziali o tacere aspetti negativi."*(LOC 66 cpv. 5 e Regolamento Comunale).

Richiamato integralmente il testo delle nostre interpellanze 13 giugno 2022 e 12 giugno 2023, qui integralmente richiamate, richiediamo nuovamente :

- Come sono regolati i rapporti con i privati che usufruiscono degli spazi ex Tropical summenzionati, e meglio **i)** se e da quando sono stati concesse le agibilità dei locali e **ii)** quando sono stati sottoscritti e con chi dei contratti di locazione per l'utilizzo di beni pubblici e se del caso spazi demaniali in gestione del Comune, **iii)** se si tratta di contratti annuali, quant'è il canone di locazione e quali sono gli elementi essenziali dei contratti, chiedendone di poterne prendere visione in seno alle commissioni permanenti.
- Quando non esistano o non siano esistiti per anni i contratti di locazione, per quale motivo l'amministrazione comunale non vi ha provveduto nel rispetto delle norme di una corretta amministrazione dei beni pubblici e delle responsabilità ?
- Negli ultimi 5 anni, sulla base di quale formale autorizzazione e di quale contratto di locazione e per quale canone di affitto (di cui chiediamo di poter prendere visione) è stato permesso a privati non domiciliati ad Agno (Kikischool) di utilizzare intensivamente il parco pubblico Tropical ed esercitarvi attività a scopo di lucro per 5 mesi l'anno con il fissaggio di una tenda ed altre attrezzature, così come di disporre esclusivamente di 2 ormezzi barca e con quale formale autorizzazione ?
- Non ritiene il Capo Dicastero che sia utile sottoporre alla Commissione edilizia un preavviso di valutazione delle proposte di murales che si intendono affidare all'Associazione Prometheus e di realizzazione della palestra pubblica a cielo aperto.

Vi ringraziamo dell'attenzione

Marzia Guarnieri
Giulia Memeo
Emanuele Verda