

Mendrisio, 13 giugno 2019

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 21 giugno 2019

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitori solidali: **TOMASI Adriano, 10.07.1955, Via Ravredo 1, 6946 Ponte Capriasca**  
**TOMASI Ursula, 05.11.1967, Via Ravredo 1, 6946 Ponte Capriasca**

Terzi proprietari: **TOMASI Sharon, 26.07.1988, Via del Sole 16, 6943 Vezia**  
**TOMASI Agnetha, 28.09.1992, Via Ravredo 1, 6946 Ponte Capriasca**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **17 ottobre 2019**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **30.08.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **11.07.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Ponte Capriasca (RFD)

**Fondo intestato a:**

<b>A</b>	$\frac{1}{2}$	<b>Tomasi Sharon</b>
<b>B</b>	$\frac{1}{2}$	<b>Tomasi Agnetha</b>

### **Part. 832**

Ubicazione Maroncello

A mq 289 Edificio

NE mq 602 Superficie non edificata (rivestimento duro - humus)

+ Comproprietà coattiva su part. 831 RFD Ponte Capriasca, quota A 1/3

**Valore di stima Ufficiale totale:** fr. **1'461'483.00**

**Valore di stima Peritale totale:** fr. **3'750'000.00**

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio