



Funzione	Tecnico architetto
Sigla	FUTC
Grado di occupazione	100%
Classe ROD	21-26
Servizio	Ufficio tecnico
Superiore	Capo tecnico

Scopo della funzione

Si occupa di tutte le procedure in ambito edilizio (esame domanda di costruzione, rilascio abitabilità e attestazioni di idoneità esercizi pubblici, rispetto normative, tenuta a giorno registro indici).
Mette a disposizione le sue competenze nella gestione dei contenziosi, in collaborazione con il capo tecnico.

Responsabilità principali

Processo: Edilizia

Gestisce l'iter completo delle domande e notifiche di costruzione:

- riceve le domande di costruzione o notifiche e provvede al primo contatto con l'istante;
- effettua un primo controllo per verificare la completezza dell'incarto e per valutare la conformità con le norme applicabili;
- in caso di opposizioni si occupa dell'iter delle stesse e partecipa agli eventuali incontri di conciliazione.

Per notifiche riguardanti questioni energetiche si occupa direttamente dell'evasione della pratica.

È coinvolto nell'attività di sportello, di consulenza al pubblico (sia telefonica che via email) per questioni riguardanti l'edilizia privata e l'applicazione delle norme del Piano Regolatore.

Funge da riferimento per l'informazione e il rilascio degli incentivi energetici.

Mantiene a giorno il Registro degli indici.

Processo: Ambiente

È coinvolto per la parte riguardante l'energia nei processi edilizi legati all'ambiente.

È il funzionario di riferimento per il PECO – ABM (Piano energetico intercomunale) e la certificazione "Città dell'energia".

Funge da riferimento per la procedura adottata nello smaltimento dell'amianto.

PROFILO PROFESSIONALE

Formazione ed esperienza professionale

Architetto ETH o SUP/STS o titolo equivalente.

Diploma di tecnico comunale o impegno a conseguirlo nel prossimo ciclo di formazione.